

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/334/132119/2577/153/2025/Pe
Oprávněná úřední osoba: Pešáková Pavlína
Telefon: 573321385
E-mail: pavlina.pesakova@mestokm.cz
Záměr: Z/2026/41545

Kroměříž, dne 30.03.2026

Obec Lutopecny
Lutopecny 1
767 01 Lutopecny

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Lutopecny zastoupená starostou obce Petrem Navrátilem, IČO 00287474, Lutopecny 1, 767 01 Lutopecny (dále jen "povinný") dne 03.03.2026 podal žádost o dodatečné povolení stavby:

Rekonstrukce chodníků a místní komunikace Lutopecny

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1189, 1191, 1323, 1498, 2109/1, 2306 v katastrálním území Lutopecny. Řízení o dodatečném povolení stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti. Řízení o dodatečném povolení stavby je součástí řízení o nařízení odstranění stavby.

Pro stavbu bylo vydáno rozhodnutí č.j. MěUKM 082755/2019 dne 02.10.2019. V rozporu s vydaným povolením byly provedeny změny stavebních objektů:

SO 101 - místní komunikace šířky 5,5 m je upravena z původně navrhovaných 5,5 m na 5,0 m, při zachování schválené šíře chodníku i parkovacích stání. Pravá silniční obruba (ve směru staničení, od centra obce) je osazena dle ověřené dokumentace a vydaného povolení. Došlo tedy k posunutí levé obruby o 0,5 m a spolu s tím i k posunutí parkovacího zálivu. Na začátku úseku chodník navazuje na již zrekonstruovanou část chodníku, vzájemným napojením povrchů. Vzniklo zde místo pro přecházení délky 5,0 m. Na konci úseku se vpravo napojovaná komunikace zpevnila ve větší délce oproti původnímu návrhu. Na konci úseku je osazena liniová vpust' zaústěná do zasakovacího zařízení. Naproti zasakovacímu zařízení vznikla zpevněná plocha z betonové dlažby pro umístění kontejnerů na odpad.

SO 102 - chodník šířky 1,5 m je proveden v místě stávající kapličky, z důvodu snížených poměrů v šíři 1,0 m.

SO 103 - parkovací záliv šířky 2,1 m před domem č.p. 122 je prodloužen o 4,0 m, před domem č.p. 131 byl parkovací záliv zúžen tak, aby nezasahoval do pozemku p.č. 2371. Před domy č.p. 74-65 vznikl nově parkovací záliv šířky 2,1 m mezi obrubami. Délka nové části zálivu je 34,5 m.

SO 104 - sjezdy k nemovitostem - na konci úseku je vpravo napojovaná komunikace zpevněna ve větší délce oproti původnímu návrhu, u napojení byl zřízen vjezd na pozemek p.č. 2358/1.

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15.05.2026.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00 hodin budova C, ulice 1. máje č.p. 3191).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Pešáková Pavlína
referent oddělení stavební úřad
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:

Obec Lutopecny, IDDS: vkibnad

sídlo: Lutopecny č.p. 1, 767 01 Kroměříž 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

Vlastníci technické infrastruktury.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2000, 2002, 2024, 2023, 2021, 2120, 2118, 2116, 2114, 2110, 2192, 2191, 2188, 2186, 2184, 2183, 2268, 2261, 2272, 2270, 2263, 2266, 2259, 2257, 2256, 2342, 2336, 2331, 2329, 2326, 2324, 2386, 2389, 2383, 2381, 2379, 2376, 2373, 2370, 2366, 2361, 2358/1, 2358/2, 2359 v katastrálním území Lutopecny.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lutopecny č.p. 9, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 46, č.p. 45, č.p. 44, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 41, č.p. 40, č.p. 78, č.p. 39, č.p. 38, č.p. 37, č.p. 85, č.p. 77, č.p. 36, č.p. 69, č.p. 35, č.p. 65, č.p. 62, č.p. 95, č.p. 74, č.p. 80, č.p. 117, č.p. 76, č.p. 121, č.p. 94, č.p. 101, č.p. 88, č.p. 96, č.p. 106, č.p. 82, č.p. 25, č.p. 119, č.p. 131, č.p. 132, č.p. 122 a č.p. 118.

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w
sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Dále obdrží:

Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Obecního úřadu Lutopecny, a to i způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 31.3.2026

Sejmuto dne: 16.4.2026

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.