

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2023

Obec Lutopecny; IČO 00287474; Lutopecny 1, Lutopecny, 767 01

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2024

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka nezměnila uspořádání a označování položek účetní závěrky.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a metodiky ZK.

1. Odpisování dlouhodobého majetku :

Účetní jednotka zvolila rovnoměrný způsob odpisování dlouhodobého majetku s tím, že o odpisech se účtuje k rozvahovému dni - čtvrtletně. Byla provedena aktualizace odpisového plánu. Byla zrušena zbytková hodnota majetku k 1.1.2015 Změna ČÚS č. 710 - odpisování dlouhodobého majetku - úpravu provedl účetní program automaticky

2. Krátkodobé a dlouhodobé poskytnuté a přijaté zálohy na transfery k rozvahovému dni stejně jako ostatní majetek a závazky členění v souladu s §19 ods. 7 zákona o účetnictví na dlouhodobé a krátkodobé. Dlouhodobou poskytnutou či přijatou zálohou na transfer je v souladu s bodem 3.5 ČÚS č. 703 - Transfery taková záloha u které bude vypořádání od okamžiku poskytnutí či přijetí za období delší než jeden rok. Ostatní zálohy se považují za krátkodobé. Pokud s ohledem na charakter zálohy objektivně nelze použít výše uvedené hledisko členění, je rozhodující předpoklad účetní jednotky v okamžiku poskytnutí či přijetí zálohy. Pokud se k jednomu transferu vztahuje více poskytnutých či přijatých záloh, je rozhodující pro určení krátkodobosti resp. Dlouhodobosti záloh okamžik první zálohy.

3. Územní plány :

Účetní jednotka považuje územní plány za nehmotný majetek účet 019

4. Drobný dlouhodobý majetek hmotný :

Jako drobný dlouhodobý majetek je vykazován majetek definovaný vyhláškou 410/2009 Sb., v ocenění od 1.500,- do 40.000,- Kč

5. Drobný dlouhodobý majetek nehmotný :

jako drobný nehmotný majetek je považován majetek definovaný vyhláškou č. 410/2009 Sb., a práva z titulu zřízených věcných břemen v ocenění od 1500,- - 60.000,- Kč

6. Ostatní dlouhodobý majetek :

Hmotný a nehmotný majetek v pořizovací hodnotě do 1499,- Kč se nepovažuje za majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a je evidován pouze v operativní evidenci účetní jednotky.

(Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech.

Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice.

7. Zásoby

zásoby obsahují materiál na skladě, výrobky a zboží na skladě. Účetní jednotka účtuje o zásobách způsobem B.

8. Časové rozlišení

Účetní jednotka využívá metodu časového rozlišení v rámci každého kalendářního čtvrtletí pro rozlišení nákladů na transfery poskytnuté vlastním příspěvkovým organizacím. Ostatní jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 20.000,- Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy(energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

9. Oceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou:

Účetní jednotka oceňuje reálnou hodnotou majetek určený k prodeji za rok 2013 dle směrnice č.1/2013 - v roce 2023 neuplatnila reálnou hodnotu u majetku určeného k prodeji, protože při prodeji vznikl dle směrnice nevýznamný rozdíl

10. Pro rok 2023 tvořila opravné položky k pohledávkám, které lze účtovat k 31.12.2023. Zrušení opravné položky se účtuje ihned nebo čtvrtletně

11. Účetní jednotka o tvorbě a použití rezerv v roce 2023 neúčtovala

12. Dohoda o vzájemném zápočtu pohledávek a závazků č. Z23/134. Uzavřená mezi Rybářík, s.r.o. zemní práce, stavby, demolice a Obcí Lutopecny.

Obec doklad č. 2301000043 20.9.2023 částka 297442,20 Kč

Rybářík doklad č. 230947 16.10.2023 částka 940483,12 Kč započteno 297442,20 Kč zůstatek k úhradě 643040,92 Kč

13. Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí věci do vlastnictví obce mezi Bařina s.r.o. IČ:09199209 a Obcí Lutopecny IČ:00287474

starosta obce určil reprodukční pořizovací cenu bezplatně převáděného pozemku p.č. 1451/28 v k.ú. Lutopecny ostatní plocha kavilifikovaným odhadem 250,- Kč za m2. Výměra 1553 m2 x 250,- Kč = 388250,- Kč

změna výměr obecních pozemků obce Lutopecny v k.ú. Lutopecny 2060/3, 2215/3, 2215/4

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		1 185 114,16	1 083 506,70
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	1 185 114,16	1 083 506,70
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	137 266,03
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	137 266,03
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	1 185 114,16	1 220 772,73

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

K 31.12.2023 nebyl podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu účetní závěrky nepřišla doložka o zápisu.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Netýká se územně samosprávného celku. Účetní jednotka tvoří investiční fond.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	-24 540,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	744 214,40	772 039,56

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

účetní jednotka nemá náplň

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 0,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 0,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.8.	042 200 org. 3631 VO	2 423 841,36
A.II.8.	042 400 org. 2212 Rekonstrukce místní komunikace Lutopecny	21 649 468,65
A.II.8.	042 700 org. 3639 Montovaná hala	488 937,00
B.III.15.	stravenky	53 880,00
D.III.32.	Dotace volby Prezident	25 429,00
A.II.8.	042 400 org. 2321 rekonstrukce kanalizace	61 407,50
A.II.8.	042 600 org.7229 Polní cesta C29	80 000,00
A.II.8.	042 210 org. 2310 Studna hřiště Lutopecny	25 090,00
A.II.8.	042 300 org. 2219 chodník Měrůtky od č.p. 23	71 000,00
A.II.8.	042 770 org. 70 Garáže a sklad L70	33 330,00
A.II.8.	042 220 org. 3412 rekonstrukce budovy vyletiště	26 350,00
A.II.8.	042 100 org. 3421 - dětské hřiště	9 680,00
A.II.8.	042 210 org. 16 vodovodní přípojka L16	28 797,79
A.II.8.	042 320 org. 2060 - zpevněná plocha Lutopecny Bařiny	1 779 896,07
A.II.8.	042 0500 org. 3341 Rozhlas Měrůtky	106 453,38

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	účet 572 - finanční dary a příspěvky	831 732,46
B.I.17.	účet 649 - - ostatní výnosy EKOKOM	93 887,50
B.IV.2.	účet 672 - - přijaté transfery (předpis neinvestičních transferů ze SR, dlouhodobý majetek, který je odpisován a byl zcela či z části pořízen z investičního transferu účtuje účetní jednotka dle ČSÚ č. 708 bod 8.3 MD 403/ Dal 672	1 231 366,42
A.I.28.	účet 551 - - odpisy dlouhodobého majetku	2 450 864,25
A.I.36.	účet 549 - pojištění majetku, povinné ručení, Pojištění JPO	35 894,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00
G.II. Tvorba fondu	0,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	0,00
G.IV. Konečný stav fondu	0,00

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	104 121 149,44	29 047 943,00	75 073 206,44	76 762 929,44
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	3 378 117,90	873 136,00	2 504 981,90	2 547 209,90
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	12 362 372,53	2 784 770,00	9 577 602,53	9 612 477,53
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	37 083 039,95	9 548 396,00	27 534 643,95	28 327 867,95
G.5. Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6. Ostatní stavby	51 297 619,06	15 841 641,00	35 455 978,06	36 275 374,06

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	7 278 690,06	0,00	7 278 690,06	6 890 440,06
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 095 483,09	0,00	2 095 483,09	2 095 483,09
H.4. Zastavěná plocha	188 776,40	0,00	188 776,40	188 776,40
H.5. Ostatní pozemky	4 994 430,57	0,00	4 994 430,57	4 606 180,57

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky